



#PILLOLE economiche_edilizia

18_MARZO_2019

IN RIDUZIONE I TEMPI DI RIMBORSO IVA ALLE IMPRESE NEL 2018 Secondo i dati del MEF i tempi medi necessari per ottenere i rimborsi IVA si sono ridotti nel 2018 del 20,4% rispetto al 2017. Nella metà dei casi il rimborso chiesto nel 2018 è stato erogato addirittura in 46 giorni dalla richiesta. In media invece il numero dei giorni è sceso a 82 (pari a 11,7 settimane) contro i 103 (1 pari a 4,7 settimane) del 2017. L'analisi del MEF attribuisce la maggior riduzione dei tempi tra la data di approvazione del rimborso e la sua erogazione, in particolare, al DM 22 dicembre 2017, che ha dato attuazione alle nuove procedure di rimborso in conto fiscale previste dalla "Manovra correttiva"

IN 10 ANNI SCOMPARE DAL MERCATO 121.000 IMPRESE DI COSTRUZIONI

Secondo l'Ance nel 2016 il numero di imprese di costruzioni in Italia si è ridotto ulteriormente (-0,5% su base annua), portando il bilancio complessivo - dal 2008 al 2016 - a 121mila imprese scomparse dal mercato. Inoltre dal punto di vista dimensionale l'offerta si presenta molto polverizzata, con una massiccia presenza di realtà piccolissime: nel 2016, infatti, le imprese di costruzioni con 1 solo addetto sono pari a 312mila imprese, vale a dire al 61,4% del totale. Un'altra parte rilevante dell'offerta produttiva ricade nella fascia 2-9 addetti, che con 177mila aziende incide per il 34,8%. Le imprese medie (10-49 addetti) e grandi (50 addetti e oltre) operanti nel settore sono poco più di 19mila e rappresentano il restante 3,8%. Da un punto di vista del giro d'affari poi sempre nel 2016, il 90,1% delle imprese di costruzioni, ovvero 458mila realtà che assorbono il 57% degli addetti, ha un fatturato inferiore ai 500mila euro. In Campania

AUMENTANO I BANDI DI GARA IN ITALIA NEL 2018 IN TUTTA ITALIA Secondo l'Osservatorio Ance 2018, la ripresa della domanda di lavori pubblici si è consolidata nel 2018 (+19,6% in numero, +14,2% in valore), dopo l'aumento del 2017. (6,4% nel numero di gare pubblicate per lavori e del 33,4% dell'importo), che faceva seguito al rallentamento del 2016 dovuto all'introduzione del nuovo codice appalti. La crescita registrata a livello medio nazionale nel 2018 caratterizza tutte le regioni, comprese quelle meridionali. Gli unici segni negativi in valore si registrano in Piemonte, Liguria e Valle d'Aosta e sono dovuti agli alti livelli dell'anno precedente, legati alla presenza di grandi opere. In Campania la performance di incremento è stata molto buona avendo registrato nel 2018 un incremento dell' 11,3 % in numero di gare bandite e del 127,6 % dell'importo complessivo.

RECORD STORICO DI RICAVI PER IL GRUPPO CEMENTIR HOLCIM Secondo il bilancio approvato di Cementir nel 2018 il gruppo ha conseguito nel 2018 un record storico di ricavi di 1.196,2 milioni di Euro in crescita del 4,9% sul 2017 e un Margine Operativo Lordo a 238,5 milioni di Euro in crescita del 7,1% sul 2017. Le previsioni per il 2019 indicano un margine operativo lordo tra 250 e 260 milioni di euro

40 MILIARDI IL GETTITO IMMOBILIARE NEL 2018 Secondo l'Agenzia delle Entrate nel 2018 complessivamente la tassazione immobiliare si può stimare in 40 miliardi di euro. Nell'ambito delle imposte generate dagli immobili l'AdE specifica che quelle di natura reddituale pesano per il 21%, quelle di natura patrimoniale per il 49% e quelle sui trasferimenti e sulle locazioni (Registro) per il restante 30%.

